



# భూ వివాదాలకు పరిష్కారం కోసం లైసెన్స్ సర్వేయర్లు

**మంత్రి పాంగులేటి శ్రీనివాసరెడ్డి**  
బలగం టీవీ, ప్రాదరాబాద్

దైవులకు మరింత మెరుగైన సేవలు అందించేలా భూ లావాదేవిలను సమర్పణ తంగా, పారదర్శకంగా నిర్వహించడానికి వచ్చుంది చర్చలు తీసుకుంటున్నామని రెపెన్యూ, ప్సాసింగ్, సమావార శోరసంబంధాల శాఖ మంత్రి పాంగులేటి శ్రీనివాసరెడ్డి వెల్లించారు. ఇందుకు సంబంధించి కళ్చటక రాష్ట్రంలో విధియంతెవున్ లైసెన్స్ సర్వేయర్ విధానాన్ని రాష్ట్రంలో అమలు చేయడానికి ప్రత్యేక కార్బోవరజను రూపొందిస్తున్నామనారు. ఇందులో భాగంగా పదు వేల మంది లైసెన్స్ సర్వేయర్ ను తీసుకోబోతున్నామని తెలిపారు. ఇందుకోసం కుసెల 17వ తేదీ పరక దరఖాసులను స్కెటరంబడం జరుగుతుందన్నారు. అర్థానే వాచిని ఎంపిక చేసి తెలంగాణ సర్వే శిక్షణ ఆకాడమీలో శిక్షణ ఉపాయాన్నారు.

కళ్చటక రాష్ట్రంలో అమలు అవుతున్న లైసెన్స్ సర్వే విధానంపై ఇటీవల సర్వే విభాగానికి సంబంధించిన ఇద్దరు ఉన్నతాధికారులు అభ్యర్థునం చేసి నివేదిక ఇప్పుడం జరిగిని, ఆ నివేదిక ఆధారంగా చర్చలు తీసుకుంటున్నామని వెల్లించారు. కళ్చటక రాష్ట్ర ప్రభుత్వం లైసెన్స్ సర్వేయర్ అమలు చేయడానికి ప్రత్యేక కార్బోవరజను రూపొందిస్తున్నామనారు. ఇందులో భాగంగా పదు వేల మంది లైసెన్స్ సర్వేయర్ ను తీసుకోబోతున్నామని తెలిపారు. ఇందుకోసం కుసెల 17వ తేదీ పరక దరఖాసులను స్కెటరంబడం జరుగుతుందన్నారు. అర్థానే వాచిని ఎంపిక చేసి తెలంగాణ సర్వే శిక్షణ ఆకాడమీలో శిక్షణ ఉపాయాన్నారు.



పథకం 1999 లో కళ్చటక ల్యాండ్ రెవెన్యూ చట్టంలో చేసిన సపరఱలతో ప్రారంభపై, 2005-06 నుంచి అమలులోకి వచ్చింది, ఈపథకం ద్వారా భూముల రిజిస్ట్రేషన్ కు మందు మూల్చిస్టేషన్ స్టేచ్ (%,మీటర్%) తయారు చేయబడుతుందని, ప్రై-రిజిస్ట్రేషన్ స్కైట్ కోసంగోలు చేయబడే భూమి గురించి పీస్ట్రోం, టైటీల్ వంటి స్పృష్టమైన భూసరిపడ్చు చేయడాలు ఉంటాయని అధికారులు మంత్రితో విపరించారు.

ప్రశ్నతుం కళ్చటక రాష్ట్రంలో 6000 మంది లైసెన్స్ సర్వేయర్లు, 4000 మంది ప్రయత్ను సర్వేయర్లు నేలకు సగటున 23 దరఖాసులు వస్తాయని, దీని ద్వారా అపకించ నేలకు 25 వేల నుండి 30 వేల ఆదాయం వస్తున్నదని తెలిపారు.

లైసెన్స్ సర్వేయర్లు నిర్వహించి, రిజిస్ట్రేషన్ కు మందు స్టేచ్ తయారుచేసి పోల్టో అవ లోడ్ చేసేరు. ఏరి పసులను ప్రభుత్వ సర్వేయర్లు పరిశీలించి, సంబంధిత అధికారి అమాదిస్తారు. ఈ పథకం ద్వారా భూమాదేవిలు మరింత సమర్పణ తంగా, సాప్రైయంగా సాగుతున్నాయని అధికారులు విపరించారు. దీనిపై మంత్రి స్పుదిస్తున్నాయి తార్కారి రాష్ట్రంలో శాస్త్రతంగా భూ సమస్యల పరిష్కారమే లక్ష్మణగా ప్రతిష్ఠాత్మకపైన భూభారతి చట్టాన్ని తీసుకురావడం జరిగిందని, ఈ భూభారతి చట్టంలో రిజిస్టేషన్ లో ప్రతీక్యుతుకు భూమి సర్వే మూల్చిస్టును జత పరవడం తప్పనిసరి చేసిన నేపథ్యంలో ప్రజాకీయానికి ఎలాంటి ఇబ్బంది లేకండా ఈ విధానం అమలు జరిగేలా అవసరమైన చర్చలు తీసుకోవాలని అధికారులు అడించారు. రాష్ట్రంలోని అయి మండలాల్లో భూలావాదేవిలు, భూ వీస్ట్రోన్ని బట్టి సర్వేయర్లు నియమించాలని అధికారులు సాచించారు. కళ్చటక రాష్ట్రంలో చర్చలేందుని, భూ సరిపడ్చు విపరాలు ఉంటాయని అధికారులు మంత్రితో విపరించారు.

&lt;/



